

Mødereferat

Gedser Færgehavn, ombygning
Møde med Danmarks Naturfredningsforening ang. klage
over VVM-screening

16. marts 2011
Version 3
Projekt: 23.0550.06

Dato/tid : 10. marts 2011

Sted : Hotel Falster, Nykøbing F.

Deltagere : Danmarks Naturfredningsforening (DN):
Sven Aabolt
Sven Thorsen
Nora Skjernaa Hansen

Scandlines:
Claus Nikolajsen
Bjarke Jakobsen

Guldborgsund Kommune (GK):
Frederik Cordes

Grontmij | Carl Bro (GMCB):
Henrik Steen Hansen
Morten Christensen
Gunnild Vølund

Referent : Gunnild Vølund

Fordeling : Alle

DAGSORDEN

Der var enighed om følgende dagsorden for mødet:

0. Velkomst og præsentation
1. Introduktion til og status for projektet v. Scandlines og GMCB
2. Baggrund for og uddybning af DNs klage v. DN
3. Dialog om den fremadrettede proces

1 INTRODUKTION TIL OG STATUS FOR PROJEKTET

Scandlines præsenterede projektet og baggrunden for ombygningen af færgeterminalen. GMCB redegjorde projektets status.

2 BAGGRUND FOR OG UDDYBNING AF DNS KLAGE

DN redegjorde for klagepunkterne og baggrunden for klagen.

3 DIALOG OM DEN FREMADRETTEDE PROCES

Mødedeltagerne var enige om følgende fremadrettede proces:

- der indgås en Naturaftale mellem Scandlines og GK, som dels forpligter Scandlines til at udføre en række supplerende forundersøgelser, afværgetiltag samt biotopforbedrende foranstaltninger, og dels forpligter kommunen til at føre tilsyn med at Scandlines overholder det aftalte.
- DN trækker sin klage til Natur- og Miljøklagenævnet tilbage under forudsætning af, at DN kan godkende punkterne i den kommende Naturaftalen (se nedenfor).
- Scandlines kan påbegynde ombygningen af færgeterminalen, når DN har godkendt indholdet i den kommende Naturaftale.
- Scandlines kompenserer DN for klagegebyret til klagenævnet på 3.000 kr.

Kontrakter med entreprenører er planlagt til underskrivelse primo uge 11 2011, og anlægsaktiviteterne ønskes opstartet d. 1. april 2011, hvorfor Scandlines anmoder om en hurtig proces i forhold til godkendelse af Naturaftalen. Så snart DN, Scandlines og GK har godkendt dette referat med beskrivelse af en kommende aftale og proces for denne, vil Scandlines – parallelt med at anlægsaktiviteterne forberedes igangsat - foranstalte, at der udfærdiges et juridisk bindende dokument (en Naturaftale) mellem Scandlines og GK. Scandlines indgår aftalen med forbehold for grundejerens godkendelse. Scandlines har kontaktet DSB Ejendomsudvikling A/S med henblik på en forhåndsgodkendelse herfra, se vedlagte kopi af indledende korrespondance. Forhåndsgodkendelsen eftersendes hurtigst muligt. Parterne er enige om, at dette er tilstrækkeligt til, at DN trækker klagen til Natur- og Miljøklagenævnet tilbage.

Diverse

Der vil ikke være udledning af vejvand til Natura 2000 området mod vest, idet alt vand fra opmarcharealet vil blive opsamlet og via olieudskiller udledt i havnebassinet.

Det er indbygget i aftalerne med entreprenørerne på projektet, at der ikke må forekomme kørsel med maskiner og oplag af byggematerialer eller jord på arealer uden for anlægsområdet. For at sikre at entreprenørerne ikke anvender Natura 2000-området til mellemoplag af jord eller midlertidige adgangsveje eller lignende, sikrer Scandlines, at der fra starten af anlægsperioden opstilles et midlertidigt byggehegn ved grænsen mellem arbejdsområdet og naturområdet mod vest. Opstilling af byggehegn indgår allerede i udbudsprojektet.

Scandlines kan som privat firma søge om tilskud til naturpleje af området.

Muligheden for at afholde et informationsmøde blev drøftet ligesom det blev drøftet at der kan sættes informationstavler (plancher) op ved lystbådehavnen.

Der er enighed om, at fastholde og evt. forbedre offentlighedens adgang til området via de eksisterende stier.

Scandlines orienterer DN om, hvor erstatningsskov for fredskov placeres.

FORSLAG TIL NATURAFTALE

Det blev aftalt, at følgende punkter skal indgå i en kommende Naturaftale:

A. Supplerende forundersøgelser og udredning

Som supplement til den gennemførte konsekvensvurdering laves en række undersøgelser og udredninger for at belyse relevante emner:

- Undersøgelse af forekomsten af grønbroget tudse og andre padder og behovet for afværgeforanstaltninger.
- Undersøgelse af natlyssværmerens udbredelse i området og evt. behov for biotopforbedrende tiltag.
- Belysning af ændringer af kvælstofbelastning fra øget trafik herunder belysning af tålegrænserne for følsom natur, baggrundsbelastningen i området og de kumulative effekter, samt behovet for afværgeforanstaltninger.
- Scandlines belyser forekomsten af forurenede jord i anlægsområdet og de miljøkonsekvenser som gravearbejdet kan give anledning til samt foretager nødvendige afværgeforanstaltninger. Parterne er enige om, at jorden ikke bruges til etablering af en støjvold i området, men i stedet fragtes bort.

Undersøgelserne påbegyndes snarest og afsluttes sommeren 2011 med fire tekniske notater, der kan indgå som supplerende information til konsekvensvurderingen. Notaterne sendes til kommentering hos DN og GK.

B. Afværgeforanstaltninger

Efter en drøftelse af specielt forholdene for grønbroget tudse i området forventes følgende afværgeforanstaltninger iværksat:

- Opsætning af midlertidigt hegn i anlægsfasen for at sikre imod aktiviteter i naturområdet mod vest. Dette hegn skal udformes med et midlertidigt paddehegn, så det samtidig forhindrer Grønbroget Tudsers adgang til byggepladsen (opsættes inden anlægsaktiviteter påbegyndes).
- Evt. etablering af permanent paddehegn langs havnearealets vestkant for at sikre imod uhensigtsmæssig vandring af padder fra naturområdet. Endelig beslutning om udformning og omfang besluttet efter supplerende undersøgelse af padderne i området er gennemført i foråret/sommeren 2011 (se ovenfor).

- Opsætning af afskærmning mellem havnen og naturen mod vest for at sikre mod visuel forstyrrelse og reducere støj. Udformning tilpasses regler for ISPS-hegn (terrorsikringshegn) og kamufleres med beplantning med lokale hjemmehørende træer og buske.
- Evt. etablering af nyt vandhul i på et relativt højt punkt i landskabet i et område tilgrænsende Natura 2000-området. Endelig beslutning om udformning og omfang besluttet efter supplerende undersøgelse af padderne i området i foråret/sommeren 2011 (se ovenfor).

Det førstnævnte tiltag iværksættes uden yderligere undersøgelser, mens de tre sidstnævnte tiltag afventer resultatet af forundersøgelserne beskrevet ovenfor. Hvis forundersøgelserne undervejs påviser akutte problemer fremrykkes nødvendige afværgeforanstaltninger.

C. Biotopforbedrende tiltag

Som en del af Naturaftalen udarbejdes en forvaltnings- / plejeplan for hele Natura 2000-området (på land) vest for færgeterminalen (dvs. området som Scandlines lejer af DSB Ejendomsudvikling A/S samt GKs areal). Forvaltnings- / plejeplanen kombineres således, at der haves en samlet plan for hele naturarealet inkl. kommunens areal. Scandlines kompenserer efter aftale for kommunens evt. udgifter til pleje af kommunens areal.(42ak, 5e, 5d, 5k, 5n og 5o, Gedeskov Huse, Gedesby)

Naturaftalen skal udarbejdes i samråd med DN's lokalforening og andre relevante parter. Naturaftalen skal medvirke til at opfylde målene for Natura 2000-området, som er beskrevet i Natura 2000-planen for området (denne foreligger endnu kun i udkast).

Scandlines forpligter sig til at varetage plejen af området i den periode, hvor Scandlines lejer arealet af DSB Ejendomsudvikling A/S samt fortsætte denne, hvis Scandlines på et tidspunkt køber arealet. Scandlines er forpligtet til at fortsætte naturplejen så længe Scandlines opretholder driften på færgeterminalen forudsat, at Scandlines ikke overfører aftalen til arealets nye lejer/ejer. Hvis Scandlines forlader området inden for 25 år, forpligter Scandlines til at udbetale et pristalsreguleret engangsbeløb svarende til 2 personers arbejde inkl. nødvendige maskiner i to uger hvert andet år til og med år 2036 til GK / DN til fortsat naturpleje på DSB Ejendomsudvikling A/S og GKs matrikel. Denne aftale om garantium træder også i kraft, hvis det mod forventning og intention ikke viser sig muligt at indgå en juridisk bindende aftale mellem Scandlines og GK, men dog kun på det areal, som Scandlines lejer af DSB Ejendomsudvikling A/S.

Scandlines vil tilstræbe, at der i lejeaftalen med DSB Ejendomsudvikling A/S indgår en forpligtelse til, at Scandlines tilbagefører området som naturområde, når Scandlines' færgedrift ophører. Scandlines vil ligeledes tilstræbe, at en sådan forpligtelse overføres til evt. anden færgeoperatør.

Forvaltnings- / plejeplanen bør indeholde:

- Periodevis rydning af opvækst og buske for at opretholde området lys-åbne karakter.
- Bekæmpelse af invasive arter (japansk pileurt, rynket rose og kæmpebjørneklo).

- Årlig græsning eller slåning af hele eller dele af arealet, hvis det vurderes relevant for at øge naturkvaliteten (bevaringsstatus) for området og det vurderes hensigtsmæssigt.

Særligt med henblik på sikringen af natlyssværmer undersøges erfaringer med naturpleje for bl.a. denne art fra Rødby Havn.

Det blev drøftet, at GK og Scandlines i fællesskab fastsætter en økonomi-ramme for aktiviteterne, der skal udføres i henhold til forvaltnings- / plejeplanen.

DN vil løbende blive orienteret om evt. ændringer i forvaltnings- / plejeplanen.

Det bemærkes, at GK ikke har stillet krav om gennemførelse af de ovennævnte ydelser på arealer ejet af GK.